

PROTOKOLL VID ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA MED MEDLEMMARNA I BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ÅRIKET 3:1

Datum: Torsdagen den 21 april 2016
Plats: JM AB, Sylveniusgatan 2 i Uppsala

Föreningsstämman öppnades av Ulf Åstrand som hälsade alla medlemmar välkomna.
Ulf Åstrand presenterade den sittande styrelsen.

- § 1 **Närvarande**
Upprättades förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden.
Bilaga 1.
- § 2 **Val av ordförande vid föreningsstämman**
Ulf Åstrand valdes till ordförande under föreningsstämman.
- § 3 **Anmälan om ordförandens val av sekreterare**
Ordförande meddelade att Carola Eriksson utsågs till sekreterare för mötet.
- § 4 **Fastställande av dagordningen**
Föreningsstämman fastställde dagordningen.
- § 5 **Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare**
Helena Sandberg och Filip Ledin utsågs att jämte ordförande justera dagens protokoll.
- § 6 **Fråga om kallelse till föreningsstämman behörigen skett**
Föreningsstämman fastställde att kallelse till föreningsstämman skett i behörig ordning.
- § 7 **Föredragning av årsredovisningen**
Årsredovisningen för 2015, vilken tidigare tillhandahållits av medlemmarna föredrogs
av Carola Eriksson. Årsredovisningen lades till handlingarna.
- § 8 **Föredragning av revisionsberättelsen**
Revisionsberättelsen för 2015, vilken tidigare tillhandahållits till medlemmarna,
upplästes av Ulf Åstrand. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.
- § 9 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen**
Föreningsstämman fastställde resultat- och balansräkningen i enlighet med
årsredovisningen.
- § 10 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen
omfattar i enlighet med revisorns förslag.
- § 11 **Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust
enligt fastställd balansräkning**
Föreningsstämman beslutade, enligt styrelsens förslag, att årets vinst på 84 919 kronor
disponeras genom att:
- till föreningens fond för yttre underhåll avsättes 31 170 kronor
- i ny räkning överföres 53 749 kronor

- § 12 **Beslut om arvoden**
Föreningsstämman beslutade att följande arvoden skulle utgå för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits:
- till styrelsen ett prisbasbelopp exkl sociala avgifter, att fördelas efter nedlagt arbete av styrelsen. Arvodet fördelas av styrelsen.
- till revisorn skäligt arvode enligt inkommen räkning.
- § 13 **Beslut om fastställande av slutlig anskaffningskostnad**
Föreningsstämman fastställde fastighetens slutliga anskaffningskostnad till 191 750 000 kronor.
- § 14 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Föreningsstämman beslutade att styrelsen skulle bestå av fem ledamöter och två suppleanter.

Föreningsstämmans val av styrelseledamöter och suppleanter för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits valdes enhälligt:

- till ordinarie styrelseledamöter Nastasha Mattsson, Filip Ledin, Karl-Johan Grundström, Jan Åhlander och Robert Sjöberg

- till styrelsesuppleanter Helena Sandberg och Kristina Thorsén

Denna punkt anses vara omedelbart justerad.
- § 15 **Val av revisor och revisorssuppleant**
Föreningsstämman valde Deloitte AB som ordinarie revisor med Andreas Wassberg som huvudansvarig revisor. Till revisorssuppleant valdes Deloitte AB.
- § 16 **Val av valberedning**
Till valberedningen valdes styrelsen.
- § 17 **Motioner**
En önskan om att man påminner alla, om de boende/trivselregler som gäller i boendet och som alla har tagit del av i samband med inflyttningen. Kanske behövs förtydligande och bättre anslag. Trivselreglerna bifogades kallelsen.
Styrelsen föreslår föreningsstämman att frågan hänskjuts till den nya styrelsen samt att "Trivselreglerna" diskuteras efter föreningsstämman på frågestunden.
Föreningsstämman fastställer styrelsens beslut och hänskjuter frågan till den nya styrelsen.
- § 18 **Föreningsstämmans avslutande**
Då inga övriga i stadgeenlig ordning anmälda ärenden förelåg förklarade ordförande föreningsstämman avslutad.

Vid protokollet

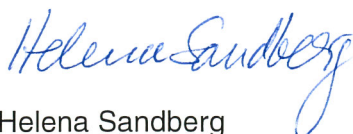


Carola Eriksson

Justeras



Ulf Åstrand



Helena Sandberg



Filip Ledin

Bostadsrättföreningen Åriket 3:1

Röstlängd vid föreningsstämma 2016-04-21

Antal poster: 49

Lgh.nr	Medlem 1	Medlem 2	Ombud
161001	Niklas Lindholm		
161002	Aiying Blomqvist		
161003	Tanja Halme	Sven Olof Olofsson	
161101	Zeynep Ciftci	Ali Ciftci	
161102	Rasmus Ornstein Fredlund	Elsa Säterberg	
161103	Pernilla Wolfer		
161201	Per Norén		
161202	Simon Olofsson	Anders Olofsson	
161203	Filip Ledin	Camilla Ledin	
161301	Ronny Sarén	Margareta Sarén	
161302	Ulla Hellén	Folke Hellén	
161303	Jan Norman	Annica Norman	
161401	Christine Carlsson	Anders Nordwall	
161402	Kim Karlsson Moritz	Moa Laestander	
161403	Johanna Malmgren	Niklas Strand	
161501	Kristina Thorsén	Håkan Thorsén	
161502	Jan Ahlander		
161503	Lovisa Lagerwall		
21001	Nastasha Jonsson Mattsson	Henrik Mattsson	
21002	Leila Shafieian	Ali Bahadori Manizani	
21101	Farhad Tehranchi	Nilofar Shamsaei	
21102	Anna Jemlund	Fredrik Lindholm	
21103	Jessica Maria Nilsson	Bo Wiking Patrik Nilsson	
21201	Malin Kallerdahl	Erik Heigis	
21202	Agneta Andersson	Roger Bergström	
21203	Erik Hedin	Cecilia Zettersten	
21301	Joakim Svahn		
21302	Jakob Piehl		
21303	Farshad Seif	Mozhgan Esmaeelzadeh	...
21401	Richard Danielsson	Sara Bernesjö	
21402	Robert Sjöberg	Malin Sjöberg	
21501	Andreas Tibring	Linn Ceffby	
21502	Jacob Sjöstrand	Marie Sjöstrand	
41001	Åsa Wahlgren	Lennart Jansson	
41002	Erik Mattsson	Ann-Sofie Mattsson	
41003	Dzermal Selimagic	Nasiha Selimagic	
41101	Magnus Elgh		
41102	Magnus Thorsén		
41103	Ziad Sleem	Hana Abdeljabar Amin Al-Ali	
41201	Carina Davidson		
41202	Margareta Andersson	Jonas Rothpfeffer	
41203	Kerstin Grundström	Karl-Johan Grundström	
41301	Johan Edgren	Zhinous Nowrouzi	
41302	Tor Persson		

Bostadsrättsföreningen Åriket 3:1

Röstlängd vid föreningsstämma 2016-04-21

Lgh.nr	Medlem 1	Medlem 2	Ombud
41303	Jonas Hillström	Kristin Karlsson	
41401	Jan Ryngmo	Monica Ryngmo	
41402	Vera Andersson	Anders Hjerpe	
41501			
41502	Bo Sandberg	Helena Sandberg	

Extern Ulf Åstrand ✓

Extern Curt Stener ✓

Extern Lars-Erik Örde ✓

Extern Lars-Eric Wilson

Antal närvarande medlemmar: 22

Antal röstberättigade: 15

Närvarande utan rösträtt:

JM AB Carola Eriksson ✓

JM AB Julia Palm ✓